



# Национальная Фабрика Ипотеки

Технологии масштабирования 2019:  
B2B сервисы кредитора и риэлтора по региональной сети

**ЖИГУНОВ ИГОРЬ**

В одном клике от Вас!

# Национальная Фабрика Ипотеки

- **Зарегистрированный БРЕНД «ИПОТЕКА 24»**
- **Специализированный оператор российского ипотечного рынка**
- **Входит в Группу Компаний «РЕГИОН» <http://www.region.ru/business/nfi/>**
- **Формирует на собственном балансе крупные пулы ипотечных закладных, в том числе с целью последующих сделок секьюритизации**
- **Реализует цифровой сервис: онлайн и электронные технологии для партнеров и клиентов**
- **Обеспечивает единую платформу сервиса: от кредитной заявки до рефинансирования/секьюритизации пулов**



Группа Компаний РЕГИОН - стабильная многопрофильная группа (инвестиционно-банковские услуги, управление активами, торговые операции, услуги на рынке капитала, брокерское обслуживание, специализированный депозитарий).

Рейтинги компаний группы:

**S&P Global**

долгосрчный и краткосрочный кредитные рейтинги «B-/B», прогноз «стабильный»

**ЭКСПЕРТ РА**  
DEBT CREDIT RISK RATING

«A++» – наивысший уровень надежности  
«A+» – очень высокий уровень надежности и качества услуг  
«ruAA», прогноз стабильный, рейтинг надежности (долгосрочной кредитоспособности)

**ПАРТАД**

«AAA» – максимально высокая надежность (ПАРТАД)

## Более 50 городов реализации программ\*:

С оформлением сделки в городах офисов/ «точек продаж» НФИ: в Москве, в Уфе, в Екатеринбурге, в Санкт-Петербурге, в Казани, в Волгограде, Саратове, Нижнем Новгороде, Самаре, Челябинске\*:

- Стерлитамак
- Благовещенск (Респ. Башкортостан)
- Октябрьский
- Нефтекамск
- Салават
- Туймазы
- Тула
- Тверь
- Калуга
- Рязань
- Воронеж
- Ярославль
- Владимир
- Белгород
- Самара
- Ульяновск
- Пенза
- Омск

- Набережные Челны
- Нижнекамск
- Альметьевск
- Чебоксары
- Энгельс
- Краснодар
- Ростов на Дону
- Псков
- Великий Новгород
- Сочи
- Томск
- Пермь
- Челябинск
- Тюмень
- Нижний Тагил
- Каменск-Уральский
- Магнитогорск
- Новосибирск
- города Московской и Ленинградской областей
- иные населенные пункты (рядом с городами офисов НФИ, утвержденные в списке продуктов (подробности в офисах НФИ))

\* - список постоянно пополняется новыми городами;  
- сделка может оформляться в любом из городов офиса НФИ

## РЕАЛИЗОВАНО:



- B2C/B2B сервис «онлайн» решения по кредиту



- сервисы «автоматического режима» (технологии распознавания речи и документов, обработки лидов)



- ЭЦП и электронный формат сделки



- автоматические сервисы и платформы по оценке недвижимости

- сделка за сутки



- межрегиональные сделки

- электронная закладная

## СЛЕДУЮЩИЕ «ШАГИ»:



- Полный цикл работы «электронного документооборота» (включая закладную и переход прав) в промышленном формате



- Возможность полноценной работы с применением инструментария удаленной идентификации субъектов сделки (от заявки и открытия счета, до сделок с недвижимостью и кредитования)



- Абсолютный B2C сервис «на диване» (от заявки до получения денег)

# Платформа «Национальной Фабрики Ипотеки»



## ОСНОВА платформы:

- Стандартизированные продукты и технологии для банков-кредиторов / готовые решения
- Гарантированное фондирование / выкуп кредитов (закладных)
- Сервис B2B взаимодействия (от заявки до сделки / интеграция по API, кабинеты B2B и B2C / моб.приложение)
- Он-лайн решение по заявкам / «электронная сделка»
- Четкая технологическая линия и бизнес процесс (от привлечения заявки и выкупа кредита до обслуживания и взыскания)

24/7



## «Плюсы» для участников:

- Возможности расширения целевой аудитории и потенциала «ипотечного бизнеса»
- Новые кредитные программы обеспеченного кредитования населения
- Формирование портфеля в целевом сегменте с возможностью гарантированного фондирования / секьюритизации
- Монетизация трафика заявок
- Масштабирование модели на региональные точки продаж
- Минимизация кредитного риска до «0»

# Онлайн сервис для Партнеров



**1. Подать заявку на ипотеку**



**2. Направить документы клиента**



**3. Получить решение по кредиту**



**4. Назначить дату сделки**



**5. Контролировать вознаграждение**



**6. Пользоваться опциями и предпочтениями**

## **Сервис «БАНК в офисе партнера»: Заявка / решение / СДЕЛКА - все в офисе партнера!**

- Опция доступна для партнеров Фабрики Ипотеки в регионах «по запросу»
- Необходимо пройти аккредитацию
- Необходимо соответствовать критериям по тех.оснащенности офисов партнеров

## **Возможность проведения межрегиональных сделок!**

### **ПРИГЛАШАЕМ партнеров**



- на базе сервисной платформы НФИ
- «он лайн» формат
- специальные опции



## СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

- **Экспресс-решение**  
**по заявке за 2 часа** \*
- **Аккредитив за 1 рубль** \*\*
- **Электронная регистрация**  
**сделки бесплатно** \*\*\*



\* - действует для ряда программ по кредитам «под залог квартиры»  
\*\* - действует до 30.05.2019г.  
\*\*\* - опция по ряду регионов



# Мастер-классы по ипотеке

онлайн-платформа для обучения

Национальная Фабрика Ипотеки проводит обучение в рамках «Ипотечной профессиональной квалификации»: вебинары, практические мастер-классы, тренинги для партнеров.

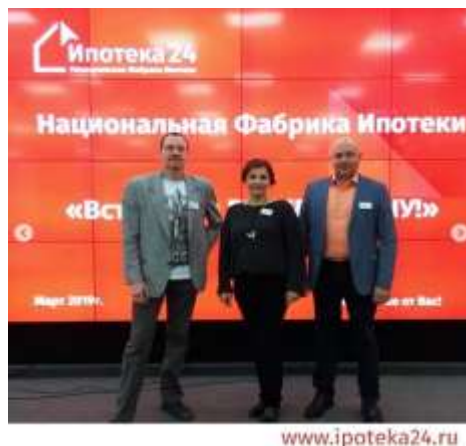
Вы можете ознакомиться с графиком наших мероприятий и подать заявку на участие.

## Онлайн вебинары:

Дата	Время	Тема	Ссылка
16 апреля	11 часов (Москва)	Налоги и "вычеты": ипотека и сделки с недвижимостью	<a href="https://events.webinar.ru/12517213/2238541">https://events.webinar.ru/12517213/2238541</a>
23 апреля	11 часов (Москва)	"Внимание: что надо знать заемщику при обслуживании кредита"	<a href="https://events.webinar.ru/12517213/2242531">https://events.webinar.ru/12517213/2242531</a>

Уникальные **БЕСПЛАТНЫЕ** вебинары, направленные на повышение квалификации, получение новых знаний, получение информации об изменениях в законодательстве

В ряде городов в рамках нового проекта «**Федеральные бизнес-тренинги**» мы совместно с рядом российских ТОП бизнес-тренеров начали реализацию уникальной программы мастер-классов для специалистов рынка недвижимости и ипотечного кредитования



## Мы в соц. сетях:



[vk.com/nfi24](https://vk.com/nfi24)



[facebook.com/ipoteka24.ru](https://facebook.com/ipoteka24.ru)



[@fabrikaipoteki](https://t.me/fabrikaipoteki)



[www.youtube.com](https://www.youtube.com)  
Национальная Фабрика Ипотеки

Чтобы подписаться на нас в [Instagram](#) –  
зайдите в настройки приложения и  
отсканируйте визитку из презентации

# Приглашаем к сотрудничеству!

8 800 550 36 00

+7 495-252-10-25

[b2b@ipoteka24.ru](mailto:b2b@ipoteka24.ru)

